

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך-ודק על ידי הוצאת הזמנה /או הסכם תנומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום : 08.04.2019

בקשה מספר 18296 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 84/19)

נושא:

בקשה לאישור הוועדה להתקשר עם ימית אף.אס בע"מ, המפעיל את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון ירושלים כספק יחיד. לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, עובדי ועדת העיזבונות ויחידת הפרצלציה בבית אגרון ירושלים.

רקע:

חניון מוזיאון הסבלנות ממוקם בבית אגרון ונותן שירותי חניה עבור עובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, עובדי ועדת העיזבונות ועובדי יחידת הפרצלציה.

ביום ה- 27/01/2019 ועל מנת לתת מענה לנושא החניה נבדקו חניונים באזור חניון על ידי הגורם המקצועי :

- א. חניון " הסובלנות " עמו למשרד קיימת התקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק במבנה הסיוע המשפטי ובית הדין ובמרחק של 50 מחלקת עזבונות לטובת המדינה, ורישום פרצלציות.
- ב. חניון "ספרא" עמו למשרד קיימת התקשרות לצורך מתן שירותי חניה. החניון מצוי במרחק של כ-250 מטר ממבנה בית הדין והנהלת הסיוע, ומרחק של כ-200 מטר ממרחק יחידות הפרצלציה והעזבונות. תעריף החניה בחניונים זהה למעט המקומות השמורים. בוצעה חלוקה בהתאם לכמות המנויים אותם ניתן לרכוש בחניון הסובלנות. (חניון הסובלנות עד 71 מנויים חודשיים רגילים, חניון ספרא עד 145 מנויים חודשיים).
- ג. חניון "קרטא" הנמצא במרחק של כ- 800 מטר מאתר היחידות לא נמצא כמתאים בשל הריחוק הרב.
- ד. חניון הלל: הנמצא במרחק של כ- 200 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 250 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.
- ה. חניון מגדלים : ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-500 מטר מבניין היחידות ולא נמצא כמתאים.

בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 84/19 אישרה הוועדה ביצוע הליך פרסום מקדים על הכוונה להתקשר עם ימית אף. אס בע"מ בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ג) לתח"מ ואישרה את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) בכפוף להצגת אישור על כך שעד המועד האחרון לקבלת ההשגות לא התקבלו השגות (24.02.2019) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי

תקנה 10א(ב)1 לתח"מ ביקף של עד 980,225 ₪ + מע"מ, החל מיום 25/02/2019 ועד ליום 31/12/2019.

החלטה:

בפני הוועדה הונחו חוות דעת הגורם המקצועי הגבי ליאורה קחטן, מנהלת תחום (הקצאת משאבים) ופרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מסי 84/19 ממנו עולה כי בוצע פרסום מקדים על הכוונה להתקשר עם "ימית אף, אס, בע"מ" המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות כספק יחיד בהתאם לתקנה 3א(א)1(ב)1 לתח"מ, וכי עד המועד האחרון לקבלת ההשגות שנקבע ליום 24/02/2019 לא התקבלו השגות.

לאור האמור, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות עם "ימית אף, אס, בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, עובדי ועדת העיזבונות ויחידת הפרצלציה. הוועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 29(3) לתח"מ בכפוף לכך שלא התקבלו השגות ובהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)1 לתח"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות עד 890,225 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד מההחלטה.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 24/02/2019 ועד ליום 31/12/2019.

אופן הרכישה : 23 - פטור ממכרז

סיבת הפטור: 01 - ספק יחיד - תקנה 29(3)



סיגל מוני
חשב המשרד



עו"ד - לאה רקובר
יועמ"ש המשרד



אמי פלמור
מנכ"לית המשרד - יו"ר



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 84/19-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	11/02/2019
מס' בקשה	18296

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
מופיד גאנם	יו"ר
סמי גריידי	חבר
פנחס פרנקל	נציג אגף התקציבים
אברהם שלם	חבר
עמיחי ציסמרו	חבר
כנאן גאנם	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם ימית אף. אס בע"מ, המפעיל את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון ירושלים כספק יחיד. לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, ועדת עזבונות, פרצלציות בבית אגרון ירושלים. מנוי חניה חודשי רגיל, מנוי חניה חודשי שמור, שובר עבור חניה לפי שעות. סיוע 31%, בית הדין 37%, עזבונות 10%, פרצלציות 22%. אבקש לשלם את חודש ינואר מיתרת תקציב 2018 בהתקשרות 4501553485 בסכום של 73,907.7 ש"ח כולל מע"מ
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנם כנאן
-----	-----------

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 84/19-1

רקע:

עובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי, מקבלים שירותי חניה מ"ימית אף.אס." בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון ירושלים.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך.

עפ"י דרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, ועדת העיזבונות ויחידת הפרצלציות המגיעים לחניון. ואשר נמצא במבנה מקום עבודתם. מטבע הדברים, חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי היחידה. כמו כן, לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית.

ביום ה- 27/01/2019 ועל מנת לתת מענה לנושא החניה נבדקו חניונים באזור חניון על ידי הגורם המקצועי :

- א. חניון " הסובלנות " עמו למשרד קיימת התקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק במבנה הסיוע המשפטי ובית הדין ובמרחק של 50 מחלקת עזבונות לטובת המדינה, ורישום פרצלציות.
- ב. חניון "ספרא" עמו למשרד קיימת התקשרות לצורך מתן שירותי חניה. החניון מצוי במרחק של כ- 250 מטר ממבנה בית הדין והנהלת הסיוע, ומרחק של כ-200 מטר ממרחק יחידות הפרצלציה והעזבונות. תעריף החניה בחניונים זהה למעט המקומות השמורים. בוצעה חלוקה בהתאם לכמות המנויים אותם ניתן לרכוש בחניון הסובלנות. (חניון הסובלנות עד 71 מנויים חודשיים רגילים, חניון ספרא עד 145 מנויים חודשיים).
- ג. חניון" קרטא" הנמצא במרחק של כ- 800 מטר מאתר היחידות לא נמצא כמתאים בשל הריחוק הרב.
- ד. חניון הלל: הנמצא במרחק של כ- 200 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 250 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.
- ה. חניון מגדלים : ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-500 מטר מבניין היחידות ולא נמצא כמתאים

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 84/19-1

מבוקש:

מבוקש אישור הוועדה לפרסם את הכוונה להתקשר עם "ימית אף. אס." בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, התקשרות עם ספק יחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד בחניות בסביבת העבודה האמורה.

החלטה:

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות למריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושרה	31/12/2019	24/02/2019	512618679	ימית אף. אס. בע"מ	₪ 950.00	852	מנזי חניה חודשי רגיל	1
אושרה	31/12/2019	24/02/2019	512618679	ימית אף. אס. בע"מ	₪ 1562.71	96	מנזי חניה חודשי שמור	2
אושרה	31/12/2019	24/02/2019	512618679	ימית אף. אס. בע"מ	₪ 13.89	1500	שובר לשעת חניה	3

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 9802551.16 ש"ח ללא מע"מ

תיאור החלטה:

לאור האמור לעיל ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי חברת "ימית אף. אס." בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, הינה ספק יחיד המסוגל לספק שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, ועדת העיזבונות ויחידת הפרצילציות, היות ששירותי החניה המוצעים ע"י "ימית אף. אס." הינם בבניין מקורה ובהתחשב במיקום הגאוגרפי של החניון ומשיקולי בטחון ורווחה לעובדי המשרד. ולאחר סיור שנערך במקום ממנו עלה כי לא קיימות חלופות רלוונטיות אחרות למתן השירות, כאמור בחוות דעת המצ"ב של הגורם המקצועי.

לאור האמור מאשרת ועדת המכרזים לפרסם את הכוונה להתקשר עם "ימית אף. אס." בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, לצורך מתן שירותי חניה בחניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, עבור עובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי, ומסווגת אותה בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ, פרסום הכוונה להתקשר עם ספק יחיד.

כמו כן, מאשרת הוועדה, בכפוף לאישור ממערכת מנז"ף על אי קבלת השגות, לזאתקשר עם חברת ימית אף. אס. בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, ועדת העיזבונות ויחידת הפרצילציות, בחניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ. ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות: עד 980,255.16 ₪ + מע"מ. בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.



פרוטוקול וועדת המרכזים לענייני רכישות 84/19-1

תוקף ההתקשרות : החל מיום 24/02/2019 ועד ליום 31/12/2019.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים:

1152
610
07520204
98510404

תקנה תקציבית:

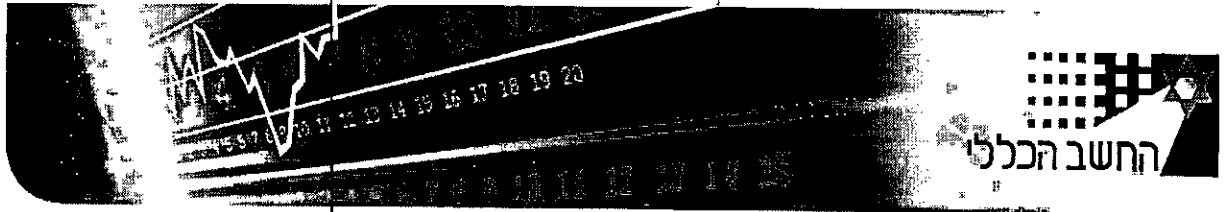
שריון תקציבי:

מס' מנוף:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
יו"ר	מופיד גאנם	11/02/2019	
חבר	סמך גרינדי	11/02/2019	
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל	11/02/2019	
חבר	אברהם שלם	11/02/2019	
חבר	עמית ציסמורין ליהודי ארזי	11/02/2019	ליהודי ארזי

94/19



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה:	הקצאת משאבים
מזמינה:	
תאריך:	03/02/2019

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם "ימית אף.אס בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון "הסובלנות", מכתובת רחוב הלל 37 ירושלים. בהיקף של עד 71 מנויים חדשיים, בנוסף לשוברי חניה למבקררים. עבור עובדי: בית הדין השרעי מחוז ירושלים, סיוע משפטי מחוז ירושלים, מחלקת העזבונות לטובת המדינה ורישום פרצלציות.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמן אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים מצוץ עבודה

שם הספק:	ימית אף.אס בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512618679
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	1,146,898 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-24/02/2019 ועד 31/12/2019

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

3. נימוקים והערות נוספות:

חניון "הסובלנות" המצוי ברחוב הלל 37 ירושלים במבנה הנהלת הסיוע המשפטי, ובית הדין השרעי ובמרחק של כ-50 מטר ממבנה מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות בהם מועסקים עובדי המשרד. מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולבתי המשפט ולנוע מהם לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור הדרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמות היחידות ולבניין בית המשפט. יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הנהלת הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי, מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות. אשר מקום עבודתם נמצאים בקרבת החניון. הח"מ ביצע סיור במקום ביום 27/01/2019 להלן ממצאי הסיור:

א. חניון ספרא: עמו למשרד קיימת בהתקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק של בין כ-100 מטר מבניין מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות. ובמרחק של כ-150 מטר מבניין הנהלת הסייע המשפטי, ובית המשפט השרעי. נעשתה חלוקה בין חניון ספרא לחניון הסובלנות בהתאם לכמות החונים אותם יכול חניון הסובלנות להכיל. עלות החניה בתניונים דומה.

ב. חניון "קרתא" הנמצא במרחק של כ-800 מטר מאתר היחידות לא נמצא כמתאים בשל הריחוק הרב מהבניין

ג. חניון הלל: הנמצא במרחק של כ-200 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 250 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.

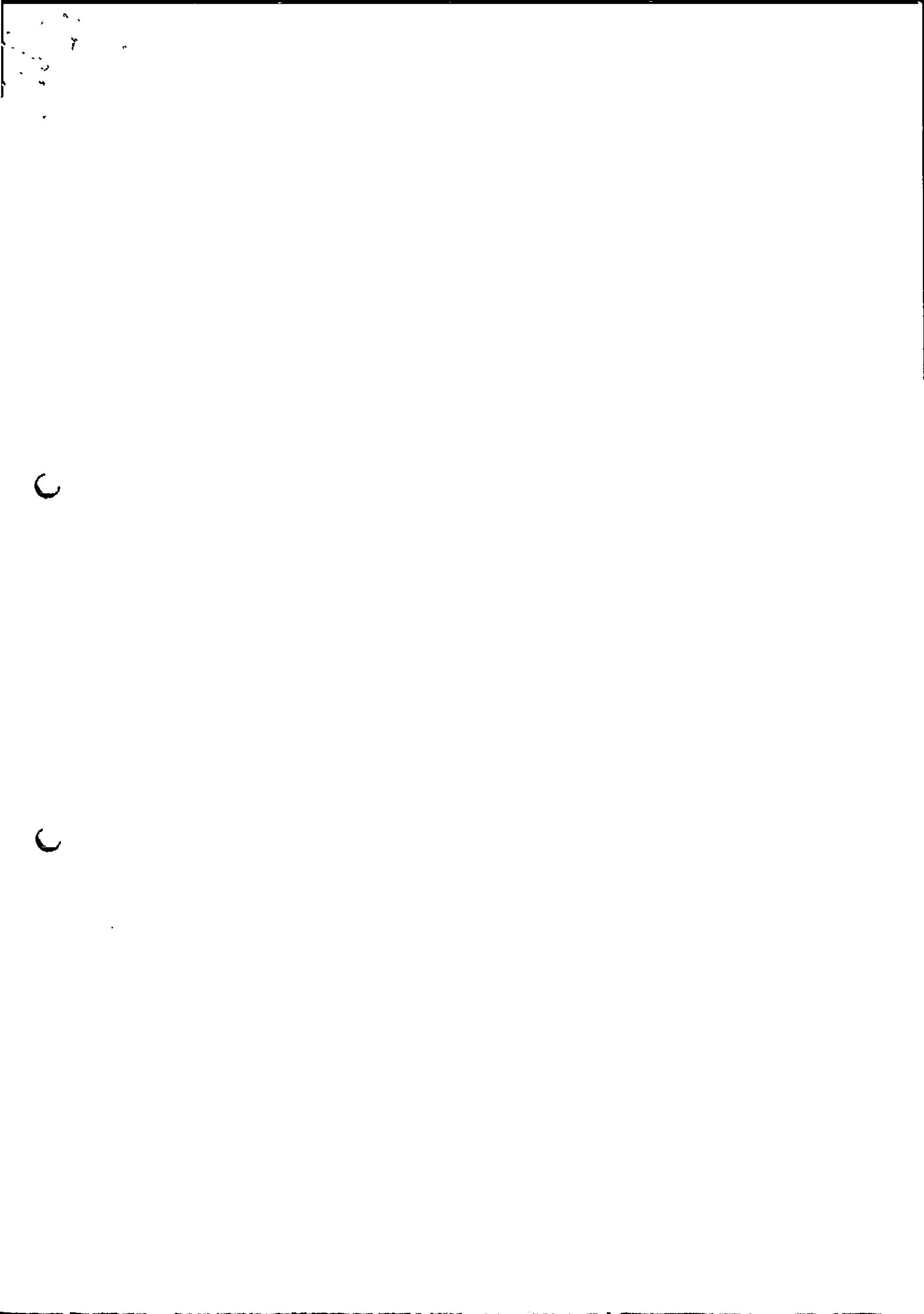
ד. חניון מגדלים: ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-500 מטר מבניין היחידות ולא נמצא כמתאים

למעט חניונים אלה ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך. ראוי לציין כי אזור היחידות הינו אזור מסחרי בו מצויים משרדים רבים הן פרטיים והן צבוריים, ואף בתי מגורים וקיים קושי למצוא מקום חניה פנוי. לאור האמור, חניון "הסובלנות" הוא החניון היחיד הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי ימית אף אס בע"מ, המפעילה את החניון היא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה. לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

בכבוד רב,

	מנהלת תחום , הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית



512618679

ד. 8



07 אוקטובר 2018
ס"ח תשרי תשע"ט
סימוכין: 390418

לכבוד
משרד המשפטים
לידי: הגבי ליאורה קחטן

ג.ג

באמצעות מייל: LioraK@justice.gov.il

המזין: הארכת התקשרות - הצעת מחיר לשנת 2019

לבקשתך, הננו להביא לידיעתכם כי ההסכם ההתקשרות להסדר חניה לעובדי משרדכם מסתיים ב- 31/12/18. נא דשמו לפניכם, כי החל מיום 01/01/19 מחיר חניה בחניון מוזיאון הסובלנות - גן העצמאות למוסדכם יעמדו על סך:

מחיר מנוי: 950 ₪
מחיר מנוי שמור: 1,562.71 ₪

למחירים המוצעים לעיל יש להוסיף מע"מ כחוק, נא אישורכם להמשך מתן השירות במייל: tali@yamit.org.il או בפקס: 02-5899531.

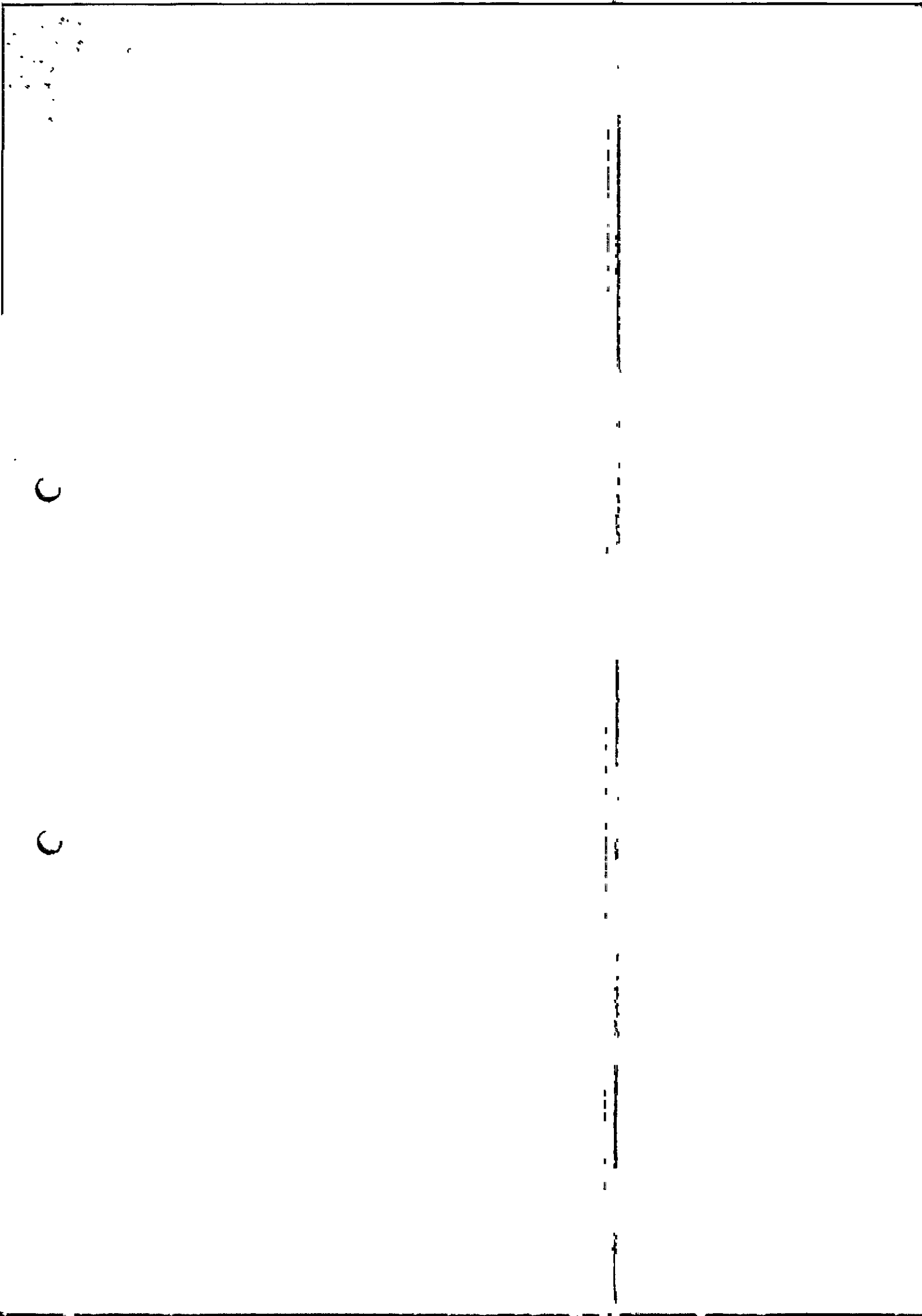
מכבודך,
ימית תל אביב בע"מ

טל - חנוה 13.89



רבי טקויבא 8, ירושלים
yamit.org.il 02 5899555

לילי,
אלי קוי
לקיניס



מספר	תיאור	מחיר	מספר	תיאור	מחיר	מספר	תיאור	מחיר
10	שחתי תניה לפ חדש	8000016	72	שחתי תניה לפ חדש	932.05	20.02.2018	D	932.05
20	שחתי תניה לפ חדש	8000016	34	שחתי תניה לפ חדש	1,562.71	20.02.2018	D	1,562.71
30	שחתי תניה לפ חדש	2000512	373	שחתי תניה לפ חדש	13.89	20.02.2018	D	13.89
40	שחתי תניה לפ חדש	8000016	216	שחתי תניה לפ חדש	932.05	24.05.2018	D	932.05
50	שחתי תניה לפ חדש	8000016	62	שחתי תניה לפ חדש	1,562.71	24.05.2018	D	1,562.71
60	שחתי תניה לפ חדש	2000512	1,125	שחתי תניה לפ חדש	13.89	24.05.2018	D	13.89
70	שחתי תניה לפ חדש	8000016	100	שחתי תניה לפ חדש	932.05	02.12.2018	D	932.05

תכנון מספר שמי מחיר להצמדה

פרט 8000016 [10] שחתי תניה לפ חדש

קבוצת חומרים 72100000

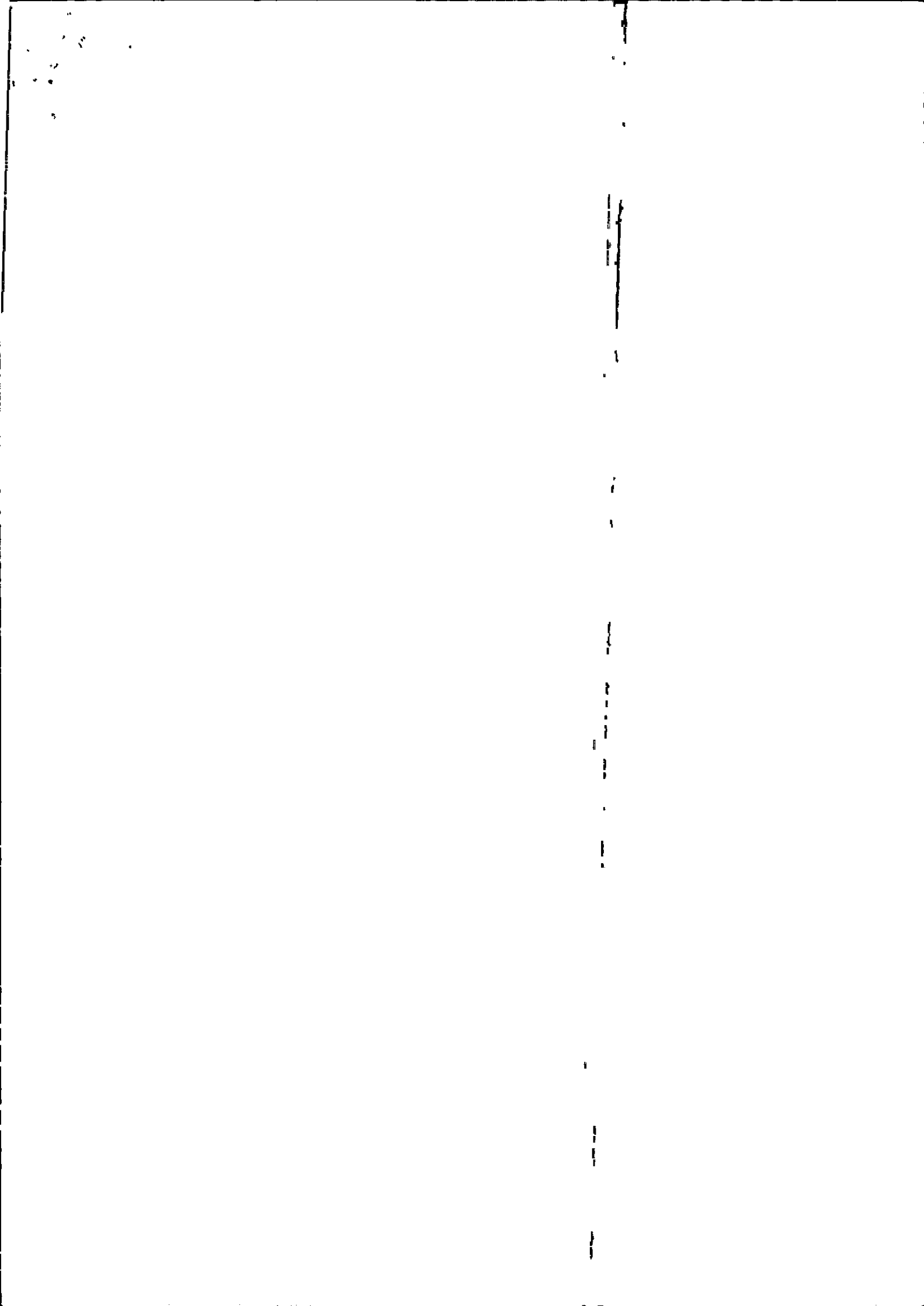
מקלט של ספק EAN/UPC

טוח משנה של ספק

סדרה סגרת ספק

ערך מדע

לויטו/אורי
אליה



27/01/2019

טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים

שם החניון : חניון מוזיאון הסובלנות
מיועד לעובדי המשרד ב-הנהלת הסיוע משפטי, בית הדין השרעי, יחידת רישום פרצלציות, יחידת עזבונות לטובת המדינה.
כתובת : הלל 37 ירושלים .
שם המפעיל : ימית אף. אס בע"מ
עלות מנוי : 950 ₪ + מע"מ, שובר לשעת חניה 16.30 ₪ כולל מע"מ, מנוי שמור 1,562.71 ₪ + מע"מ .
תאריך ביקור : 27/01/2019
פירוט מרחק מדיור המשרד: ממוקם בבניין הנהלת הסיוע משפטי, בית הדין השרעי ובמרחק של כ-50 מטר מיחידת רישום פרצלציות, יחידת עזבונות לטובת המדינה.
מס מקומות: 800 . למעט 8 מקומות חניה שמורים עבור הקאדים בבית הדין רמת התחזוקה בחניון : בנונית

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט, ליחידות המשרד השונות, ולמשרדי הממשלה ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.
בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנים בו שוהים היחידות, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמות היחידה .
בסיוורים ובדיקות שאני עורכת בסביבת הבניין בו שוכנות היחידות לצורך ברור האם מדובר בספק יחיד היכול לבצע את ההתקשרות, או שיש באזור חנונים קרובים היכולים

לספק את השירות הנדרש, על פי רוב מתוצאות הסיור עולה כי גם אם קיימים ספקים נוספים לא תמיד הם בעלי מרחק רלוונטי כאמור היכול לתת את השירות. ברוב המקרים אזור בו ממוקמות משרדי היחידות השונות הינו מקום סואן והחניונים עמוסים לעיפה. עובד הנדרש לצאת מספר פעמים ביום עם שובו יאלץ לבזבז זמן רב באיתור חניה פנויה. בזבז זמן שווה כסף. בזבז זמן פוגע בעבודה השוטפת של העובד. אני מוסיפה גם נימה אישית לנושא, רוב העובדים הורים לילדים אותם יש להסיע לבתי הספר, בבקרים והחזרתם בסוף יום, חניון רחוק מבניין העבודה יצריך יציאה מוקדמת, מהמשרד, איבוד שעות עבודה שבסופו של דבר מקוזז משכרו של העובד.

מחלקת עזבונות לטובת המדינה, ורישום פרצלציות אשר מקום משכנה ברחוב הסורג 1 בית הדין השרעי, סיוע משפטי מחוז ירושלים, אשר מקום משכנם. ברחוב הלל 37 מיקום היחידות באזור מסחרי מרכזי, מקום משכנה של עיריית ירושלים, באזור מצויים משרדי ממשלה ומשרדים פרטיים, ובתי מגורים.

על מנת לתת מענה לנושא החניה נבדקו חניונים באזור חניון:

א. חניון " הסובלנות " עמו למשרד קיימת התקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק במבנה הסיוע המשפטי ובית הדין ובמרחק של 50 מחלקת עזבונות לטובת המדינה, ורישום פרצלציות.

ב. חניון "ספרא" עמו למשרד קיימת התקשרות לצורך מתן שירותי חניה. החניון מצוי במרחק של כ-250 מטר ממבנה בית הדין והנהלת הסיוע, ומרחק של כ-200 מטר ממרחק היחידות הפרצלציה והעזבונות. תעריף החניה בחניונים זהה למעט המקומות השמורים. בוצעה חלוקה בהתאם לכמות המנויים אותם ניתן לרכוש בחניון הסובלנות. (חניון הסובלנות עד 71 מנויים חודשיים רגילים, חניון ספרא עד 145 מנויים חודשיים).

ג. חניון "קרטא" הנמצא במרחק של כ-800 מטר מאתר היחידות לא נמצא כמתאים בשל הריחוק הרב.

ד. חניון הלל: הנמצא במרחק של כ-200 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 250 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.

ה. חניון מגדלים: ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-500 מטר מבניין היחידות ולא נמצא כמתאים

לאור האמור, חניון " הסובלנות" הוא החניון היחידי הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי ימית אף.אס בע"מ המפעילה את החניון היא הספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה

שם וחתימת המבקרים



ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים

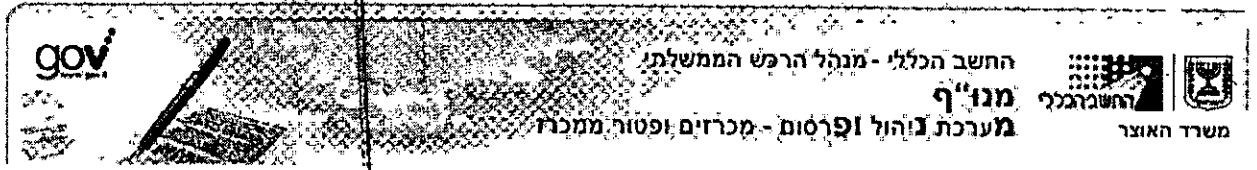
1000

C

C

Vertical text on the right side of the page, possibly bleed-through or a separate column of text.

ימית א. בטחון (1998) בע



10/02/2019

פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה: 629897 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה

מגיש הפניה: גאנם כנאן תאריך פרסום: 10/02/2019

מספר הליך של המפרסם: רכישות 84/19 משרד המשפטים יחידה:

תאור מהות הפניה: שירותי חניה בחניון "הסובלמנת", מכתובת רחוב הלל 37 ירושלים. בהיקף של עד 71 מנויים חודשיים, בנוסף לשוברי חניה למבקרים. עבור עובדי בית הדין השרעי מחוז ירושלים, סיוע משפטי מחוז ירושלים, מחלקת העזבונות לטובת המדינה ורישום פרצלציות. שירותי חניה

נושא: (בחר לפחות נושא אחד)

*שווי התקשרות (לרבות מיסים) 1,146,898.00 מטבע שקל

*תקופת התקשרות מ: 24/02/2019 תקופת התקשרות עד: 31/12/2019

* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה: (29)3 [התקשרות עם ספק יחיד]

תקנה תקציבית למימון ההתקשרות: ספקים מרובים/ספק חוץ?

* מספר ספק עזרה: 512618679 שם ספק: ימית א. בטחון (1998) בע"מ

* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:

* שם: גאנם כנאן דואר אלקטרוני: kinang@justice.gov.il

* תאריך אחרון להגשת ההשגה: 24/02/2019 נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום

פניה מספר 629897

אישור הועדה לפרסום כוונת המשרד להתקשר עם חברת ימית אפ.אס בע"מ כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה בחניון "הסובלנות", מכתובת רחוב הלל 37 ירושלים. בהיקף של עד 71 מנויים חודשיים, בנוסף לשוברי חניה למבקרים. עבור עובדי: בית הדין השרעי מחוז ירושלים, סיוע משפטי מחוז ירושלים, מחלקת העזבונות לטובת המדינה ורישום פרצלציות.

מהות ההתקשרות:

השגות

[+] ... אין השגות

... אין השגות

